

## REGOLAMENTO E CONDIZIONI GENERALI DEL PARCHEGGIO

- 1. Veicoli ammessi:** l'accesso al parcheggio è consentito ai veicoli (con esclusione di camper/roulotte) con massa non superiore a 3,5 t privi di rimorchi di qualsiasi genere, perfettamente funzionanti e dotati di copertura RCA come da normativa vigente. Il parcheggio è a servizio esclusivo dell'attività medica, ospedaliera, universitaria del Campus Bio-Medico di Roma e pertanto l'accesso è consentito unicamente per tale finalità, con esclusione di tutti gli altri utilizzi non riconducibili alle attività suddette (lunga sosta, rimessaggio auto, etc.).
- 2. Parcheggio non custodito:** con l'immissione del veicolo nell'area di parcheggio viene a perfezionarsi tra Gestore e Utente un rapporto avente a oggetto la sola occupazione di un posto auto alle condizioni di seguito riportate. Detto rapporto non ha per oggetto né il deposito né la custodia del veicolo, quindi espressamente è esclusa ogni responsabilità e/o risarcimento, da parte del Gestore per eventuali furti e/o danni, anche parziali, cagionati da terzi, sia alle persone che agli autoveicoli, sia che queste siano in sosta o in transito. È possibile la presenza in loco di personale di servizio per conto del Gestore, senza che ciò comporti in alcun modo l'assunzione da parte di quest'ultimo di obblighi di custodia e vigilanza, impegni e/o responsabilità di sorta. Con il ritiro dell'autovettura e l'uscita della stessa dall'area di parcheggio, il rapporto si intende concluso.
- 3. Orario di funzionamento:** 365 giorni l'anno, h24 per il Parcheggio del Pronto Soccorso. Dopo le 22:00 e prima delle 06:00 gli accessi agli altri parcheggi (no Pronto Soccorso) sono gestiti dal personale di sorveglianza del Policlinico Universitario (colonne citofono agli ingressi).
- 4. Norme di comportamento:** all'interno dei parcheggi la circolazione va effettuata tassativamente a "passo d'uomo" e l'utente deve rispettare inderogabilmente le norme del Codice della Strada, la segnaletica predisposta, le indicazioni che si presentano per iscritto tramite cartelli oppure fornite verbalmente dagli operatori. La mancata osservanza delle suddette prescrizioni concorrerà ad attribuire all'utente inadempiente l'esclusiva responsabilità personale in relazione a eventuali danni, provocati al proprio o altrui veicolo, persone e/o cose. È obbligo dell'Utente lasciare la vettura negli apposti spazi (con esclusione dei posti riservati appositamente segnalati), con motore spento, perfettamente frenata e chiusa, e inoltre adottare ogni cautela e sicurezza e quindi uscire subito dal parcheggio. È vietato tenere in moto il veicolo oltre il tempo strettamente necessario al parcheggio dello stesso ed effettuare qualsiasi operazione di manutenzione del veicolo e abbandonare oggetti e rifiuti. È fatto divieto assoluto ai pedoni di percorrere a piedi le rampe carrabili di accesso ai piani. Violazioni di disposizioni di legge, del presente Regolamento di parcheggio ovvero delle istruzioni del personale di servizio potranno avere come conseguenza anche l'esclusione del futuro utilizzo del parcheggio, riservandosi il Gestore ogni più ampia facoltà di perseguire azioni civili e/o penali nei confronti dei trasgressori.
- 5. Tariffa:** gratuito dal 1° al 30° minuto, € 2/00 dal 31° minuto a 1 ora, € 1.50 ore e/o frazioni successive alla 1° ora fino alla 3° ora, € 1/00 ore e/o frazioni successive alla 3° fino alla 12°, € 14/00 giornaliero successivo alla 12° ora. Il pagamento va effettuato presso le casse automatiche (sbarchi ascensori ai piani 0, -1 e -2 e Pronto Soccorso) prima del ritiro del veicolo e abilita il tagliando di ingresso all'uscita (entro 15 minuti dal pagamento). Per gli utenti sprovvisti di tagliando di ingresso al momento del pagamento, la sosta verrà conteggiata mediante accertamento induttivo per il valore equivalente a 24 ore di sosta, salvo accertamenti del Gestore di una sosta superiore. Nel caso di occupazione di più posti auto, per invasione oltre i limiti segnalati, verrà conteggiata una tariffa corrispondente al numero dei posti effettivamente occupati, con un minimo di € 10/00.
- 6. Abbonamenti (escluso Parcheggio Pronto Soccorso):** abbonamento settimanale (n.7 giorni consecutivi) disponibile al costo di € 40/00 e abbonamento mensile (mese solare) disponibile al costo di € 100/00, oltre all'acquisto obbligatorio una tantum della tessera riutilizzabile per l'accesso disponibile al costo di € 5/00. L'abbonamento, personale e non trasferibile a terzi, prevede il pagamento anticipato non rimborsabile, in caso di mancato o parziale utilizzo, e comporta l'accettazione completa del presente regolamento. Lo smarrimento della tessera deve essere tempestivamente segnalato al gestore, che previo annullamento di quella smarrita provvederà ad emettere una nuova tessera alle condizioni suindicate. L'utente abbonato sprovvisto di tessera non può accedere al parcheggio, essendo considerato utente sprovvisto di tagliando; l'utente che desidera uscire dal parcheggio sprovvisto della tessera di abbonamento dovrà pagare la tariffa intera per il periodo della sosta. Il rilascio dell'abbonamento è subordinato alla verifica della disponibilità di posti auto da parte del gestore. In caso di parcheggio completo l'abbonamento non dà diritto all'accesso alla struttura né al rimborso o indennizzo.
- 7. Responsabilità:** il gestore non è responsabile per eventuali danni subiti da veicoli ovvero al furto o danneggiamento degli stessi da qualunque causa determinati. L'utente è responsabile dei danni da lui causati agli impianti, al personale del parcheggio e/o a terzi. In caso di incidente l'utente dovrà darne comunicazione immediata al personale eventualmente preposto. In caso di danni da urto, collisioni, incidenti, investimenti provocati dagli utenti all'interno del parcheggio, infortuni e cadute derivati dall'immissione di materiali

oleosi, il diritto al risarcimento del danno sarà esercitato dal danneggiato nei diretti confronti dell'utente che lo ha causato. Fermo rimanendo quanto sopra, qualsiasi danno all'autoveicolo, ovvero al furto dello stesso, eventuali furti o sottrazioni di accessori, parti di ricambio o singole parti dell'autoveicolo, comunque verificatesi all'interno dei parcheggi, devono essere segnalati tempestivamente al personale eventualmente di servizio e comunque prima della rimozione dell'autoveicolo in sosta, ai soli fini di una corretta gestione del parcheggio e rilievo degli eventi avvenuti nello stesso. Il gestore declina ogni responsabilità per oggetti o bagagli lasciati nei veicoli o incustoditi nell'area. È fatto divieto di tenere nei veicoli parcheggiati animali, materiale infiammabile e/o esplosivo, oggetti pericolosi o la cui presenza possa costituire invito al furto; è inoltre vietato tenere nei veicoli materiale deteriorabile che possa provocare odori sgradevoli e/o causare la formazione di gas. Il gestore è esonerato da qualsiasi responsabilità e/o risarcimento, nell'ipotesi che per esigenze di pubblico interesse e/o pubblica sicurezza e/o di forza maggiore debba sospendere il servizio. Il biglietto di ingresso ovvero la tessera di abbonamento costituiscono gli unici documenti validi per l'accesso e l'uscita del veicolo, da parte di chiunque ne risulti in possesso, con il conseguente esonero di responsabilità per il Gestore. Qualora venisse accertato un utilizzo improprio, abuso, alterazione del titolo da parte dell'utente, il gestore si riserva di adottare ogni più opportuna soluzione, ivi compresa la sospensione dall'utilizzo del parcheggio da parte dell'utente, senza dover a questi riconoscere alcunché e salvo il risarcimento del danno.

8. **Rimozione forzata:** la sosta è vietata al di fuori degli spazi appositamente contrassegnati. Ai veicoli abbandonati, parcheggiati in modo irregolare, che costituiscano intralcio, danno al decoro, rallentamento o pericolo per la circolazione e la sicurezza, sarà applicata una penale pari al doppio della sosta con un minimo di € 10/00 o sarà revocata la tessera in caso di utenti abbonati ovvero i veicoli potranno essere rimossi su disposizione del personale di servizio, con oneri e responsabilità completamente a carico dell'Utente, salvo il risarcimento del danno.
9. **Divieto di fumo:** all'interno dei parcheggi (sia esterni che interrati) è vietato fumare
10. **Dati personali:** I dati personali relativi agli utenti del parcheggio, saranno trattati nel rispetto di quanto previsto dall'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 o GDPR. Titolare del trattamento dei dati è Campus Bio-Medico SpA – Largo Augusto 1, 20122 Milano. Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati.